

Training 'Prestatiegerichte Onderhoudscontracten'

Inleiding

In de bouw wordt steeds vaker gewerkt met contracten waarbij de aannemer wordt afgerekend op behaalde prestaties. Veronderstelling is dat dit tot een efficiënte en innovatieve uitvoering van het onderhoud leidt, aangezien contractpartijen op grotere afstand komen te staan. Onbekend is echter hoe men een dergelijk contract stuurt: met welke risico's wordt een opdrachtgever gedurende de looptijd van het contract geconfronteerd en hoe kunnen deze worden beheerst? Voor zowel opdrachtgever als opdrachtnemer is het onderhoudscontract mede bepalend voor een effectieve en efficiënte instandhouding van gebouwen, installaties en infrastructuur

Doelgroep

De training 'Prestatiegerichte Onderhoudscontracten' is bestemd voor;

- Beheerders vastgoed en/of infrastructuur;
- Commerciële beheerders;
- Facilitair managers;
- Hoofden van technische diensten en projectleiders;
- Projectmanagers;
- Contract coördinatoren;
- Aanbieders & leverancier van onderhoudsdiensten.

Leerdoelen

Na het volgen van de training:

- Hebben de deelnemers een helder inzicht in de effecten van het onderhoud op exploitatie en de sturingselementen bij exploitatie.

Inhoud

In de training wordt aandacht besteed aan:

- Inhoudelijke aspecten van de onderhoudscontracten;
- De relatie tussen onderhoudsstrategie (het wat);
- Effectieve en efficiënte onderhoudscontracten (het hoe);
- Organisatie;
- Prestatie-eisen;
- Sturing geven aan veranderingen;
- Kosten;
- Contractvorm;
- Praktijkvoorbeeld

Duur, groepsgrootte en locatie

De training duurt twee dagen. Maximaal aantal deelnemers is 12 personen.

Locatie: Conferentieoord centraal in Nederland.

Uitgangspunten

PRC Training werkt volgens de methode van actief leren. Dit betekent dat de deelnemers aan onze training in de gelegenheid worden gesteld om vooral veel zelf te doen, te experimenteren en te ontdekken. Praktijksituaties en bedrijfscases worden veel gebruikt om de aangereikte onderwerpen zelf te ervaren en ermee te kunnen 'spelen' en leren. Hoe meer de deelnemers ervaren dat ze van elkaar kunnen (en mogen) leren, hoe groter het resultaat in hun dagelijkse praktijk wordt.